



磐汨
Pangole

磐汨新材料

深圳市深汕特别合作区

2021.07 A轮融资商业计划书

投资亮点



- 新一代复合高分子改性塑料建模处于行业领先地位，未来以塑代木是建筑施工行业的潮流；
- 公司研发的新型阵列式模架支撑体系是我国建筑施工技术史上颠覆性的技术创新,相比传统建筑施工支撑体系施工效率提高3倍；
- 可替代市场容量巨大，建筑模板市场每年5000亿级，模架支撑体系市场每年2万亿级；
- 公司产品获得深圳住建局建设工程新技术证书及中国建筑学会科技进步三等奖；并作为建筑新材料及新技术获准在央企---中建科技系统中全面推广应用；
- 公司目前在手订单3.6亿余元，市场业务迅速发展，未来几年市场将呈高速发展行情；

目录

CONTENT



01

公司介绍

02

产品介绍

03

核心技术

04

商业模式

05

财务预测

06

资本规划

01

公司介绍

公司背景:



公司与中建合作在深圳市深汕合作区新建1.2万平米
厂房，可容纳20条生产线，产能约5亿元，产品主
要供应中建集团、广东及福建等区域。

发展历程：



2016

2016年

东莞磐汩公司成立
进行新产品研发

2018

2018年

与华工大、西安建科大、长安大学联合进行产学研合作攻关成功，量产复合塑模

2020

2020年

新型模架支撑体系研发成功量产并获得大批量订单

2017

2017年

与中建、中核等央企达成战略合作

2019

2019年

深圳市深汕合作区1.2万平方米厂房落成并投产

2021

2021年

产品获得中国建筑学会科技进步三等奖荣誉

市场容量



塑模替代木模，新型阵列模架体系替代传统木架支护体系，市场容量2.5万亿之巨

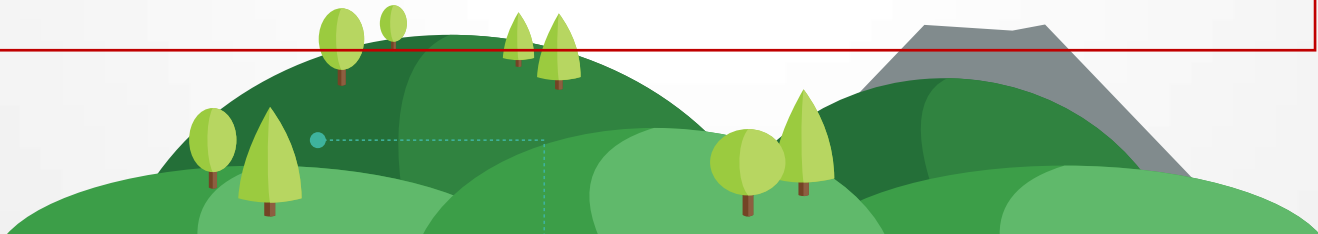
广阔的市场空间可替代、市场爆发的初期；

全国每年近5000亿的模板销售市场；2万亿的模架支护体系市场；

深汕工厂辐射的周边市场（珠港澳湘桂闽）有500-800亿的模板市场；2000亿的模架支护体系安装市场；

一带一路沿线的东南亚、中亚、中东、欧洲等国家的基建投资等市场 更为广阔；

公司新型中空塑料建模及模架支护体系将借助市场爆发趋势，迅速抢占市场，分享市场爆发的红利；



团队介绍:

公司管理团队介绍



陈炬 公司董事长总经理，曾创立东莞宇球电子股份有限公司并长期担任总经理副董事长等职务，有多年的公司管理及市场营销经验；2016年创立磐汨新材公司，研发出新一代中空塑料建模及新型陈列式模架体系；

颜录科 公司董事，毕业于西北大学材料系，博士生导师，多年从事高分子材料科研工作，对特种工程塑料、高分子材料及塑料制备等有深入的研究，拥有多项发明专利，多年来致力于研发成果的转化；

李郁 公司董事，中南政法学院经济法专业，律师资格，具多年法律职业经验；历任多家股份制公司董事。多年企业经营管理及投融资经验，熟悉境内外资本市场运营，对企业投融资及境内外上市有丰富的实践经验；

张健华 公司副总、研究院院长，西安交通大学液压与控制专业，曾任职欧洲特大建筑公司主力工程师；中国模板脚手架协会理事，专家委员会专家，模架快拆技术曾获中国机械部科技进步一等奖，多年建筑支撑体系研究及实战经验；

张海涛 财务总监，毕业于浙江财经大学，注册会计师及注册税务师职称，曾任大型公司财务总监及IPO工作负责人，参与多个项目并购重组及IPO筹划工作，熟悉境内外上市财务及税务筹划。

02

公司产品

公司产品-复合高分子改性塑模



复合高分子改性塑料建模是一种划时代的建筑新材料 绿色\环保\可循环利用



Pangole

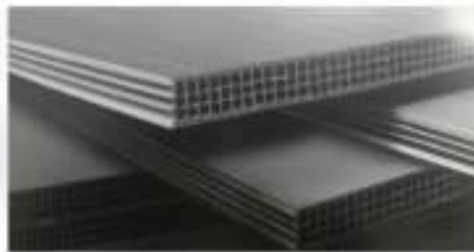
绿色建材

共筑未来

产品介绍

中空塑料建筑模板产品参数

序号	技术要求	参数
1	拉伸强度	$\geq 18.0\text{Mpa}$
2	简支梁冲击强度	$\geq 21.0\text{KJ/m}^2$
3	弯曲强度	$\geq 31.0\text{Mpa}$
4	弯曲弹性模量	$\geq 1100\text{Mpa}$
5	回缩率(纵向) 80℃ × 168h	$\leq 0.8\%$
6	回缩率(横向) 80℃ × 168h	$\leq 0.6\%$
7	握钉力(板面)	$\geq 1200\text{N}$



公司产品-复合高分子改性塑模



复合高分子改性塑料模板与木模板、铝合金模板的比较

内容	塑料模板	木模板	铝合金模板
周转次数	约50次以上	约5次 约	约200次 约
首次单价	约100元/m ²	40元/m ²	1400 元/m ²
回收残值	约50%	忽略	约25%
施工成本	较低	较高	很高
每m ² 重量	约8kg	约8-10kg吸水	约24kg
表面处理	无需处理	刷油或脱模剂	脱模剂
结果对比	清水效果	较差/粗糙	清水效果
其它对比	不吸水, 可钉可刨可钻	吸水、易变形	专用设备才能加工

公司产品-复合高分子改性塑模



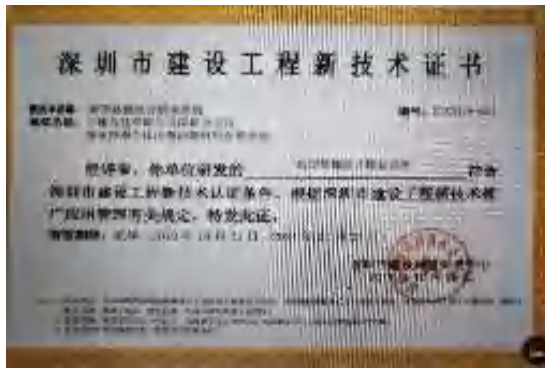
复合高分子改性塑料建模是一种划时代的建筑新材料 绿色\环保\可循环利用



公司产品-新型格栅组合模架系统



新型阵列式模架支撑体系是建筑施工技术之革命性创新 相比传统施工效率提高3倍，该体系获得深圳住建局工程建设新技术证书及中国建筑学会科技进步三等奖。



序号	名称	应用工程	应用效果
1	新型阵列式模架支撑体系	深圳市龙岗区龙城街道龙城大道	与传统模架相比，效率提高3倍，节约成本15%。
2	新型阵列式模架支撑体系	深圳市龙岗区龙城街道龙城大道	与传统模架相比，效率提高3倍，节约成本15%。
3	新型阵列式模架支撑体系	深圳市龙岗区龙城街道龙城大道	与传统模架相比，效率提高3倍，节约成本15%。
4	新型阵列式模架支撑体系	深圳市龙岗区龙城街道龙城大道	与传统模架相比，效率提高3倍，节约成本15%。
5	新型阵列式模架支撑体系	深圳市龙岗区龙城街道龙城大道	与传统模架相比，效率提高3倍，节约成本15%。
6	新型阵列式模架支撑体系	深圳市龙岗区龙城街道龙城大道	与传统模架相比，效率提高3倍，节约成本15%。
7	新型阵列式模架支撑体系	深圳市龙岗区龙城街道龙城大道	与传统模架相比，效率提高3倍，节约成本15%。
8	新型阵列式模架支撑体系	深圳市龙岗区龙城街道龙城大道	与传统模架相比，效率提高3倍，节约成本15%。
9	新型阵列式模架支撑体系	深圳市龙岗区龙城街道龙城大道	与传统模架相比，效率提高3倍，节约成本15%。
10	新型阵列式模架支撑体系	深圳市龙岗区龙城街道龙城大道	与传统模架相比，效率提高3倍，节约成本15%。
11	新型阵列式模架支撑体系	深圳市龙岗区龙城街道龙城大道	与传统模架相比，效率提高3倍，节约成本15%。
12	新型阵列式模架支撑体系	深圳市龙岗区龙城街道龙城大道	与传统模架相比，效率提高3倍，节约成本15%。
13	新型阵列式模架支撑体系	深圳市龙岗区龙城街道龙城大道	与传统模架相比，效率提高3倍，节约成本15%。
14	新型阵列式模架支撑体系	深圳市龙岗区龙城街道龙城大道	与传统模架相比，效率提高3倍，节约成本15%。
15	新型阵列式模架支撑体系	深圳市龙岗区龙城街道龙城大道	与传统模架相比，效率提高3倍，节约成本15%。
16	新型阵列式模架支撑体系	深圳市龙岗区龙城街道龙城大道	与传统模架相比，效率提高3倍，节约成本15%。
17	新型阵列式模架支撑体系	深圳市龙岗区龙城街道龙城大道	与传统模架相比，效率提高3倍，节约成本15%。
18	新型阵列式模架支撑体系	深圳市龙岗区龙城街道龙城大道	与传统模架相比，效率提高3倍，节约成本15%。
19	新型阵列式模架支撑体系	深圳市龙岗区龙城街道龙城大道	与传统模架相比，效率提高3倍，节约成本15%。
20	新型阵列式模架支撑体系	深圳市龙岗区龙城街道龙城大道	与传统模架相比，效率提高3倍，节约成本15%。



公司产品-新型格栅组合模架系统



新型格栅组合模架系统与传统支撑体系工程比较表

序号	项目	单位	新型模架		传统支撑	
			金额	说明	金额	说明
1	材料费	元/平米	25	按次计算不考虑时间	26	市场价
2	周转次数	次	40	材料可周转100次	10	
3	工效 (350元/日/人)	平米/日	50	2人一组	50	2组每组2人
4	使用分摊后材料价格	元/平米	25		26	
5	安装人工费	元/平米	12		24	
6	拆卸人工费	元/平米	5		9	
7	转移和分拣	平米	3		8	
8	最终经济指标	元/平米	45		67	
9	施工难度 (安装拆卸)		3个人配合即可完成安装、周转。安装拆卸均无需塔吊，无需高空作业，施工难度简单		操作人员多，需要大量木方及支撑与U型顶托，人员高处作业多	
10	施工效率 施工		快 简单培训		慢 需要熟练技	
11	人员要求 混凝土		即可		木工	
12	土观感质量 安		表面较光滑，亚清水效果		表面粗糙，需二次抹灰 质量由工	
13	装质量 现场管		定型模块，质量可控 干		人素质手艺决定 周转材料种类多	
14	理		净整洁、堆放有序		堆放困难	
15	安全管理		无需高处作业，可靠的稳定性		人员需高处作业，钢管支撑质量要求高，施工人员的安全工作意识	

03

核心技术

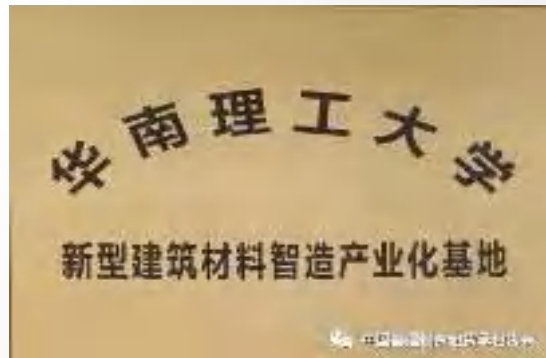
核心技术要点：



技术优势

融合了塑料最新加工工艺—“植入增强”工艺，
引进并消化了国内外新型环保异性混容复合材料开发技术
自主设计全国第一条不造粒直接成型板材生产线，
自主研发全国第一套全自动化分割系统，
自主研发全国第一套塑料建筑模板加增强材料模具设计；

强强联合的产学研合作：与西安建筑科技大学、长安大学、华南理工大学等联合建立科研实验室，取得多项发明、实用新型专利，有效阻止竞争对手参与竞争，设定多种技术壁垒，延长竞争对手模仿期。



核心技术要点:



研发方向

- ◆ 纵向延伸——支撑体系的构建与完善
 - 木方的替代——以塑代木
 - 紧固件的替代——无钉化拼接
 - 支撑体系、制造体系、市场革新的深度融合
 - 模块化、数字化、标准化定制
 - 最终整体提升绿色建材产业技术水平
- ◆ 横向延伸——工程塑料其他应用
 - 海绵城市地下蓄水系统
 - 新型塑料托盘及包装系列
 - 新型塑料装饰板材
 - 新型塑料室外地板
 -



公司专利： 公司研发取得的阶段性科研成果



序号	发明名称	专利类型	申请号
1	一种安全网	实用新型	CN201922487227.4
2	一种拼接扣和安全网	实用新型	CN201922487131.8
3	一种安全网	发明公布	CN201911384879.3
4	一种挂扣结构和安全网	实用新型	CN201922427252.3
5	格栅组合模架系统	实用新型	CN201921736797.6
6	格栅组合模架系统	发明公布	CN201910984040.7
7	新型铝合金安全防护网	实用新型	CN201920879002.0
8	一种安全防护网	实用新型	CN201920826603.5
9	一种可嵌入式和独立使用的支撑头	实用新型	CN201920826600.1
10	格栅	外观设计	CN201930238729.6
11	一种模板格栅	实用新型	CN201920701277.5
12	一种宽度拉伸支架	实用新型	CN201920703124.4
13	一种主楞型材	实用新型	CN201920701557.6
14	长度拉伸托架	实用新型	CN201920701556.1
15	一种次楞型材	实用新型	CN201920701278.X
16	一种模板格栅	发明公布	CN201910411982.6
17	格栅型材	外观设计	CN201930241029.2
18	支撑头	外观设计	CN201930233581.7
19	一种可翻转安装的支撑头	实用新型	CN201920689051.8
20	一种安全防护网	实用新型	CN201920687652.5
21	一种安全防护网	发明公布	CN201910405440.8
22	一种可翻转安装的支撑头	发明公布	CN201910404588.X
23	一种中空塑料建筑模板	实用新型	CN201920654523.6
24	一种易拆卸的塑料建筑模板	实用新型	CN201920654408.9

公司专利： 公司研发取得的阶段性科研成果



25	一种塑料建筑模板支撑用升降式拆顶保护装置	实用新型	CN201920654442.6
26	一种抗冲击型的塑料建筑模板	实用新型	CN201920642094.0
27	一种可嵌入式和独立使用的支撑头	实用新型	CN201920642381.1
28	一种强度可调的建筑塑料模板	实用新型	CN201920641710.0
29	一种塑料建筑模板生产用模具	实用新型	CN201920641731.2
30	一种建筑用金属边框塑料模板及建筑模板单元	实用新型	CN201920635908.8
31	一种高强度免用钉塑料建筑模板	实用新型	CN201920636641.4
32	一种便于安装的建筑塑料模板	实用新型	CN201920635923.2
33	一种尺寸可调的塑料建筑模板保护装置	实用新型	CN201920635918.1
34	一种改性聚丙烯塑料及其制备方法	发明公布	CN201710574281.5
35	一种改性聚丙烯塑料及其制备方法	发明授权	CN201710574281.5
36	高性能玻纤增强阻燃聚己二酸丁二胺二次料回收造粒的方法	发明授权	CN201310451300.7
37	高性能玻纤增强阻燃聚己二酸丁二胺二次料回收造粒的方法	发明公布	CN201310451300.7
38	高性能玻纤增强液晶高分子二次料回收造粒的方法	发明公布	CN201210317159.7
39	高性能玻纤增强液晶高分子二次料回收造粒的方法	发明授权	CN201210317159.7
40	一种一步成型制备塑料模板的设备	实用新型	CN201820436335.1
41	一种复合高分子塑料建筑模板及其制备方法	发明公布	CN201711434483.6
42	一种建筑模板成型机的送料机构	实用新型	CN201721738747.2
43	一种建筑模板成型机	实用新型	CN201721738679.X
44	一种建筑模板成型机的自动过滤机构	实用新型	CN201721738689.3
45	一种建筑模板成型机的定型机构	实用新型	CN201721739081.2
46	一种建筑模板成型机	发明公布	CN201711316363.6
47	一种包含复合成核剂的聚丙烯塑料及其制备方法	发明公布	CN201710574771.5
48	一种纳米改性母料及其制备方法	发明公布	CN201710574496.7
49	一种塑料建筑模板设置结构	实用新型	CN201620318929.3
50	塑料建筑模板及组装构件	实用新型	CN201520701612.3
51	一种用于粉碎废旧PP板的粉碎机	发明公布	CN201410309998.3
52	一种用于粉碎废旧PP板的粉碎机	发明授权	CN201410309998.3

04

商业模式

商业模式:



灵活多样的经营模式，不断深挖利润增长点

直销
模式

经销
模式

租赁
模式

承包
模式

05

财务预测

财务预测：



- (1) 2020年全年销售2200万元，净利550万元；
- (2) 2021年一季度营收3500万元，净利700万元；
- (3) 2021-2023年，随着市场份额逐渐扩大和企业规模效应显现，公司未来将快速发展！

项 目	2021年(万元)	2022年(万元)	2023年(万元)
一、营业收入	12000	33000	50000
减:营业成本	7075	10080	20620
营业税金及附加	120	160	240
销售费用	1050	2000	3000
管理费用	847	3090	5035
其中：研发费用	600	1100	1550
财务费用	247	1080	2120
二、营业利润	2769	6608	9297
三、利润总额	2769	6608	9297
减：所得税费用	361	808	1212
四、净利润	2500	5800	9500

06

资本规划

融资上市规划:





磐汨新材料，期待您的参与！

Thanks!

